

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL [geral@jaimepinto.com](mailto:geral@jaimepinto.com)**Jaime Pinto**  
PROPRIEDADES

DETALHE DO IMÓVEL

# Morada individual T4 Marco de Canaveses



2 CASAS em granito. Portugal, Porto, Marco de Canaveses. Vendem-se 2 casas antigas em granito no Marco de Canaveses. Vista imperdível para o rio Douro. Casas integradas em terreno de aproximadamente 5.800 m2 em socalcos. A casa maior pode ser transformada em casa de 3 ou 4 quartos, tem vista de rio, tem elevada qualidade construtiva, necessitando de pinturas e de móveis de cozinha modernos. A segunda casa tem 2 quartos, precisa de obras a nível da cozinha, reparações pontuais e pintura. A 600 metros do rio Douro e a 50 minutos do Porto. Preço de venda: 240.000 € com obras de restauro e 200.000 € sem obras de restauro. Referência interna (folder): 7690\_C

REFERÊNCIA: 7690\_C

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Marco de Canaveses**Freguesia:** Sande e São Lourenço**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:** D**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 420.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 240.000 €

Vendem-se 2 casas antigas em granito no Marco de Canavese, Porto, Portugal