

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL [geral@jaimepinto.com](mailto:geral@jaimepinto.com)

**Jaime Pinto**  
PROPRIEDADES

DETALHE DO IMÓVEL

# Propriedade rústica Marco de Canaveses



Ruína, ex-palheiro. Portugal, Marco Canaveses, Porto. Vende-se em S. Lourenço do Douro, no Marco de Canaveses, com vista para o rio Douro, implantada em terreno de 3.000 m<sup>2</sup>, RUÍNA, antigo palheiro. Facilmente adaptável em casa de 160 m<sup>2</sup>, em 2 pisos, com 2 quartos. Localizada em cota elevada, em ambiente rural, tranquilo, com vista imperdível para o rio Douro. Localizada no distrito do Porto. A 60 km da cidade do Porto. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda no estado em que se encontra 150.000 € ou preço de venda de 450.000 € com restauro da ruína. Referência: 7991.

**REFERÊNCIA:** 7991\_M

## LOCALIZAÇÃO

**Distrito:** Porto

**Concelho:** Marco de Canaveses

**Freguesia:** Marco

**Localidade:** Informação não disponível

**Classe Energética:** C

**Finalidade:** Venda

**Estado:** Para recuperar

**Área útil:** m<sup>2</sup>

**Área terreno:** m<sup>2</sup>

**Ano de Construção:**

**Preço:** 150.000 €

Ruína, ex-palheiro. Portugal, Marco Canaveses, Porto.