

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL [geral@jaimepinto.com](mailto:geral@jaimepinto.com)**Jaime Pinto**  
PROPRIEDADES

DETALHE DO IMÓVEL

# Propriedade rústica 0 Marco de Canaveses



Casa rústica, ruína, VISTA rio DOURO. Portugal, Porto, Marco Canaveses. A 57 km do Porto, vende-se ruína para restauro, com vista para o rio Douro, implantada em terreno, de encosta de 6.000 m2. Lugar campesino, mescla de verde, azul e sol. Possível ampliar a ruína, antigo palheiro, em casa de 2 pisos, em pedra, com uma área aproximada de 200 m2. Localizada no distrito do Porto. A região possui bons acessos, termas, marina, ancoradouros, desportos náuticos, restaurantes a preços atrativos, boa gastronomia, vinhos saborosos e população hospitaleira. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. A cerca de 150 metros do rio Douro. Preço de venda: 150 000 € Referência: 7990.

REFERÊNCIA: 7990\_M

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Porto**Concelho:** Marco de Canaveses**Freguesia:** Marco**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:** Isento**Finalidade:** Venda**Estado:** Para recuperar**Área útil:** 200.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 150.000 €Casa rústica, ruína, VISTA rio DOURO.  
Portugal, Porto, Marco Canaveses.