

Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL geral@jaimepinto.com**Jaime Pinto**
PROPRIEDADES

DETALHE DO IMÓVEL

Adega Armamar



Quinta Vinícola 49ha. Portugal, Douro, Armamar. Vende-se Quinta Vinícola com 49ha, com marcas, vinhas a rondar os 17 anos, adega moderna de 1.800 m2 com cubas de fermentação e armazenagem, refrigeração, lagares e linha de engarrafamento. Propriedade vedada, dispendo de boas acessibilidades. 310000 m2 de vinhas a produzir, em média 88.000 litros, sendo 12 650 litros de benefício, letra "C", com potencial para atingir a 250 pipas (137.500 litros) de produção total. Na região demarcada do Douro, com castas autóctones e outras, viticultura de encosta, em solos xistosos, com vinhos em geral de taninos intensos, fazendo fronteira com a região demarcada de espumantes caracterizada por verões quentes e invernos rigorosos. Preço de venda: 2.000.000 €. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Referência interna: 8166. Fotos em dia chuvoso.

REFERÊNCIA: 8166_Q

LOCALIZAÇÃO**Distrito:** Viseu**Concelho:** Armamar**Freguesia:** Armamar**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:** C**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** 490000.00 m²**Área terreno:** m²**Ano de Construção:****Preço:** 2.000.000 €

Quinta Vinícola 49ha. Portugal, Douro, Armamar.