

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL geral@jaimepinto.com

**Jaime Pinto**  
PROPRIEDADES

## DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno agrícola Valpaços



4ha com Castanheiros, em Trás-os-Montes. Portugal, Vila Real, Valpaços, Carrazedo de Montenegro. Vende-se propriedade situada em Trás-os-Montes, no concelho de Valpaços, beneficiando de estar equidistante de Murça, V. Pouca de Aguiar, Valpaços e Chaves. Propriedade vedada, com cerca de 600 castanheiros com 25 anos e jovens. Produz em média, por campanha, 9.000kg a 10.000kg de castanha. Com mina de água de montanha, lameiro, com acesso térreo em 200m, a 5 min. da Vila. A grande altitude. Carrazedo de Montenegro é chamada de "capital" da castanha, existindo, na freguesia, um dos maiores centros de exportação de castanha no país. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Valor de venda: 170.000€. Referência 9585.

REFERÊNCIA: 9585\_T

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Vila Real**Concelho:** Valpaços**Freguesia:** Carrazedo de Montenegro e Curros**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:****Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 170.000 €

4ha com Castanheiros, em Trás-os-Montes. Portugal, Vila Real, Valpaços, Carrazedo de Montenegro.