

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL [geral@jaimepinto.com](mailto:geral@jaimepinto.com)

## DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno agrícola Vila Nova de Foz Coa



Propriedade 790.000m<sup>2</sup> Olival, Vinha, Adega, Douro Superior. Portugal, V. N. Foz Côa. Quinta cuidada constituída por vinha mecanizada, benefício Vinho do Porto e DOC e olival moderno, bom rendimento percentual, rega gota a gota e edifícios. Com exposição solar privilegiada, assente em modernidade, inovação e tecnologia, vende-se propriedade no Douro Superior, Vila Nova de Foz Côa. A produzir vinhos de carácter e azeitonas com boa capacidade de extração de azeite e de forte expressão aromática. Propriedade com condições edafoclimáticas de exceção, adequada para Grande Grupo Empresarial Dinâmico e Visionário. Existe a possibilidade de administrar a propriedade, em caso de venda a comprador ausente de Portugal. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda: 4.000.000€. Referência 9660.

REFERÊNCIA: 9660\_Q

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Guarda**Concelho:** Vila Nova de Foz Coa**Freguesia:** Vila Nova de Foz Côa**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:****Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 4.000.000 €

Propriedade 790.000m<sup>2</sup> Olival, Vinha, Adega, Douro Superior. Portugal, V. N. Foz Côa.