

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL [geral@jaimepinto.com](mailto:geral@jaimepinto.com)

## DETALHE DO IMÓVEL

# Apartamento T4 Aveiro



Apartamento de Luxo T4 na Zona Histórica da cidade de Aveiro. Vende-se apartamento em fase de construção (a concluir no 4ª trimestre de 2025) de projetista de referência. Espaçoso, luminoso, elegante, design moderno, no coração da encantadora e hospitaleira cidade de Aveiro. Próximo da Estação de comboios Porto/Lisboa, do Mercado Municipal, de shoppings, serviços, comércio, Hospital, Universidade e de excelentes restaurantes. Cozinha equipada, ar condicionado, 2 lugares de garagem e arrumos na cave. A 50 minutos do Porto e a 55 minutos de Coimbra. Região servida de abundantes vias rápidas. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda T4: 620.000€. Preço de venda T3: 485.000€. Referência 9702. Imagens de Aveiro e do prédio em construção.

REFERÊNCIA: 9702\_A

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Aveiro**Concelho:** Aveiro**Freguesia:** Glória e Vera Cruz**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Novo**Área útil:** 192.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 620.000 €

Apartamento de Luxo T4 na Zona Histórica da cidade de Aveiro.