

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL geral@jaimepinto.com

**Jaime Pinto**  
PROPRIEDADES

## DETALHE DO IMÓVEL

# Morada individual T4 Caminha



REFERÊNCIA: 9727\_M

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Viana do Castelo**Concelho:** Caminha**Freguesia:** Caminha (Matriz) e Vilarelho**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:** E**Finalidade:** Venda**Estado:** Usado**Área útil:** 340.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 450.000 €

Moradia antiga, pedra, apalaçada, 4 quartos. Portugal, Viana do Castelo, CAMINHA.

Morada antiga, pedra, apalaçada, 4 quartos. Portugal, Viana do Castelo, CAMINHA. A necessitar, interiormente, de ser restaurada, beneficiada e modernizada. Vende-se no centro da vila de Caminha, com boa exposição visual, excelente luminosidade e estacionamento envolvente. Com Rés-do-chão comercial, 1º andar habitacional e sótão acessível e utilizável. Implantada em terreno de 1.200m<sup>2</sup> Adequada para habitação permanente, construção de apartamentos de pequena tipologia, para comércio ou sede de empresa. A vila de Caminha localiza-se no Alto Minho, contígua ao Rio Coura, próxima do Oceano Atlântico, de Braga, Ponte de Lima, a 85km do Aeroporto do Porto e no itinerário dos Caminhos de Santiago. Região de forte ruralidade, beleza natural, ambiente paradisíaco, excelente gastronomia, muitos motivos de interesse e de gentes de sorriso amigo. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda: 450.000€. Referência 9727.