Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal **TEF** (+351) 22 374 59 60 **FAX** (+351) 22 370 26 20 **E-MAIL** geral@jaimepinto.com



DETALHE DO IMÓVEL

Terreno agrícola Sabrosa





100 000m2 com Vinha e Olival, no Douro. Portugal, Sabrosa, Douro. Propriedade de 10ha. Cuidada, situada em Sabrosa, região do Douro, vende-se com 60 000m2 de vinha e 1 600 oliveiras em produção. PROPRIEDADE de ENCOSTA, vinha de 12 anos, castas tradicionais, a produzir quantidade de uvas equivalente a 70 pipas de vinho, sendo 20 pipas para BENEFÍCIO de VINHO do PORTO. Produz 4 000 litros de azeite. Não possui adega. Dispõe de armazém moderno de 200m2. Em região com excesso de natureza, de solo xistoso, de prodigiosas paisagens, microclima, exposição a sul e poente, acesso típicos. A 7km do Pinhão e rio Douro, a 1 hora do Porto. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda com tratores e equipamentos agrícolas: 750.000€ (negociável). Referência 9742. Fotos de Inverno.

REFERÊNCIA: 9742_T

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Vila Real Concelho: Sabrosa Freguesia: Sabrosa

Localidade: Informação não disponível

Classe Energética:

Finalidade: Venda

Estado: Área útil: m² Área terreno: m² Ano de Construção: Preço: 750.000 €

100 000m2 com Vinha e Olival, no Douro. Portugal, Sabrosa, Douro.

Lic. AMI 445 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. (+351) 22 374 59 60 - sales@jaimepinto.com - web: jamepinto.pt