## Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal **TEF** (+351) 22 374 59 60 **FAX** (+351) 22 370 26 20 **E-MAIL** geral@jaimepinto.com



## **DETALHE DO IMÓVEL**

## Moradia isolada T2 Penacova







Casa em Ruína, com 3.600m2 terreno agrícola, S. Pedro de Alva. Portugal, Coimbra, Penacova. Vende-se Casa antiga em ruínas, para restauro ou edificação nova, permitindo rés do chão e andar, implantada em terreno agrícola de 3.600m2. Situada na Aldeia de S. Pedro de Alva, no concelho de Penacova, em Coimbra. Dispõe de infraestruturas essenciais como eletricidade, água municipal, internet e saneamento. Em local de elevada biodiversidade, beleza e tranquilidade. Próximo do Rio Alva e Praia Fluvial do Vimieiro. Envolto de terrenos agrícolas, florestais, jardins e recantos de encantar. Em região de penedos, moinhos, ribeiras, miradouros, paisagens cénicas que invadem os nossos sentidos, clima temperado, águas termais e de população afável. 32km a norte de Coimbra. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda 66.000€. Referência 9743. Imagens da propriedade e da região.

REFERÊNCIA: 9743\_M

LOCALIZAÇÃO

Distrito: Coimbra
Concelho: Penacova

Freguesia: São Pedro de Alva e São

Paio de Mondego

Localidade: Informação não disponível

Classe Energética: F

Finalidade: Venda

Estado: Para recuperar Área útil: 3600.00 m² Área terreno: m² Ano de Construção:

**Preço:** 66.000 €

Casa em Ruína, com 3.600m2 terreno agrícola, S. Pedro de Alva. Portugal,

Coimbra, Penacova.

Lic. AMI 445 - Informações e visitas, favor contactar através Telf. (+351) 22 374 59 60 - sales@jaimepinto.com - web: jamepinto.pt