

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL geral@jaimepinto.com

**Jaime Pinto**  
PROPRIEDADES

DETALHE DO IMÓVEL

# Terreno rústico Vila Nova de Foz Coa



350.000m<sup>2</sup> de terra rústica com olival. Portugal, Vila Nova de Foz Côa, Douro. No Douro Superior, vende-se propriedade rústica não cuidada, com 35ha, com algum AMENDOAL e algum OLIVAL, em produção, em Vila Nova de Foz Côa, no distrito da Guarda, próximo do Parque Arqueológico do Vale do Côa. Propriedade com alguma inclinação, bom acesso e ruína. Sem vista rio Douro. Região com a maior coleção do mundo, ao ar livre, de gravuras da Idade da Pedra. Adequada para vinha, hortícolas, mais plantação de amendoal e olival, pastoreio e simultâneo ENOTURISMO. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda: 170.000€, negociável. Referência 9738.

REFERÊNCIA: 9738\_T

**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Guarda**Concelho:** Vila Nova de Foz Coa**Freguesia:** Touça**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:****Finalidade:** Venda**Estado:****Área útil:** m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 170.000 €350.000m<sup>2</sup> de terra rústica com olival.  
Portugal, Vila Nova de Foz Côa, Douro.