

**Jaime Pinto - S. M. Imobiliária, Lda.**

Av. República 740 - 8º- sala 81 - 4430-190 V. N. Gaia – Portugal

TEF (+351) 22 374 59 60 FAX (+351) 22 370 26 20 E-MAIL [geral@jaimepinto.com](mailto:geral@jaimepinto.com)

## DETALHE DO IMÓVEL

**Quinta T10 Vila Nova de Foz Coa**

Quinta 98,7ha, Vinha, Turismo, rio Douro, Natureza imensa. Portugal, Guarda, Douro Superior. Conjunto Ícone em funcionamento pleno e cuidado. Quinta, Turismo e Vinha muito bem cuidada, com equipamentos, adega, água, rega, eletricidade e internet. Propriedade de 987.000m<sup>2</sup>, contígua ao rio Douro, vende-se no norte de Portugal, no Douro Superior, em inigualável ambiente de Natureza, deslumbrantes paisagens e silêncio total. Possui área de vinha mecanizada, benefício de Vinho do Porto e DOC, a produzir 125.000kg de uva total, em média, por campanha. Dispõe de distinto turismo rural, piscina, praia fluvial e trilhos. JPP tem experiência e saber em vendas a compradores ingleses e franceses e pode guiá-lo pormenorizadamente e em confiança durante todo o processo de visita e compra. Preço de venda: 9.500.000€. Referência 9862. Imagens da região.

**REFERÊNCIA:** 9862\_Q**LOCALIZAÇÃO****Distrito:** Guarda**Concelho:** Vila Nova de Foz Coa**Freguesia:** Vila Nova de Foz Côa**Localidade:** Informação não disponível**Classe Energética:** A**Finalidade:** Venda**Estado:** Como novo**Área útil:** 2000.00 m<sup>2</sup>**Área terreno:** m<sup>2</sup>**Ano de Construção:****Preço:** 9.500.000 €

Quinta 98,7ha, Vinha, Turismo, rio Douro, Natureza imensa. Portugal, Guarda, Douro Superior.